

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

DATOS GENERALES						INFORME TÉCNICO																							
<b>PROPIETARIO</b>			<b>UBICACIÓN</b>			VÉRTICES		NORTE	ESTE	VÉRTICES DESDE-HASTA	DISTANCIA (m)																		
Apellidos BEJARANO BOSQUES	Nombres GONZALO JULIANO	Cédula 1704869831	Provincia ORELLANA	Cantón LA JOYA DE LOS SACHAS	Parroquia RUMIPAMBA	Sector PROGRESO BOLIVAR	P01	9989037.867	287628.700	P01-P02	20.00																		
<b>PREDIO 22A</b>						P02	9989037.900	287648.700	P02-P03	15.00																			
						P03	9989051.689	287642.795	P03-P04	82.10																			
						P04	9989051.832	287724.856	P04-P05	56.36																			
						P05	9988995.471	287724.928	P05-P06	40.57																			
						P06	9988995.471	287684.355	P06-P07	34.60																			
						P07	9988984.691	287651.478	P07-P01	57.85																			
<b>TABLA DEL PREDIO GENERAL</b>						<b>DESCRIPCIÓN DE LINDEROS DEL PREDIO 22A</b>																							
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">CUADRO DE COORDENADAS</th> </tr> <tr> <th>PUNTO</th> <th>ESTE</th> <th>NORTE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>P01</td> <td>287622.795</td> <td>9989051.654</td> </tr> <tr> <td>P02</td> <td>288103.744</td> <td>9989052.494</td> </tr> <tr> <td>P03</td> <td>288212.988</td> <td>9988822.469</td> </tr> <tr> <td>P04</td> <td>287730.678</td> <td>9988822.024</td> </tr> </tbody> </table>						CUADRO DE COORDENADAS			PUNTO	ESTE	NORTE	P01	287622.795	9989051.654	P02	288103.744	9989052.494	P03	288212.988	9988822.469	P04	287730.678	9988822.024	<p>Colindante Norte</p> <p>DEL P01-P02 CON UNA DISTANCIA DE 20.00 m CON BEJARANO SANABRIA SILVIA SUSANA</p> <p>DEL P03-P04 CON UNA DISTANCIA DE 82.10 m CON GUAMIALAMAG ALULEMA CARLOS HOMERO</p>					
						CUADRO DE COORDENADAS																							
						PUNTO	ESTE	NORTE																					
						P01	287622.795	9989051.654																					
						P02	288103.744	9989052.494																					
P03	288212.988	9988822.469																											
P04	287730.678	9988822.024																											
<p>Colindante Sur</p> <p>DEL P05-P06 CON UNA DISTANCIA DE 40.57 m CON BEJARANO BOSQUES GONZALO JULIANO</p> <p>DEL P06-P07 CON UNA DISTANCIA DE 34.60 m CON BEJARANO SANABRIA NANCY HERLINDA</p>																													
<p>Colindante Este</p> <p>DEL P04-P05 CON UNA DISTANCIA DE 56.36 m CON BEJARANO BOSQUES GONZALO JULIANO</p>																													
<p>Colindante Oeste</p> <p>DEL P07-P01 CON UNA DISTANCIA DE 57.85 m CON VÍA EL ENO - LAS MERCEDES CON UN ANCHO DE 12.00 m</p>																													
<b>UBICACIÓN GEOGRÁFICA</b>																													
<b>CUADRO DE ÁREAS DEL PREDIO GENERAL</b>																													
DESCRIPCIÓN			DESCRIPCIÓN																										
Afectación caminos	ÁREA (ha)	(%)	Área escritura	ÁREA (ha)	(%)																								
Afectación ríos	0.0000	0.000%	Ventas anteriores	0.2009	1.80%																								
Área Levantada	11.1533	100.000%																											
Total Levantamiento	11.1533	100.000%	RESULTANTE A escrituras	10.9484	98.20%																								
<b>CUADRO COMPARATIVO DE ÁREAS</b>																													
UNIDADES	RESULTANTE A ESCRITURA	ÁREA LEVANTAMIENTO	DIFERENCIA DE ÁREAS	PORCENTAJE																									
HECTAREAS	10.9484	11.1533	-0.2049	-1.87 %																									
<b>CUADRO DE ÁREAS DEL PREDIO RESULTANTE 22A</b>																													
DESCRIPCIÓN			DESCRIPCIÓN																										
Área levantamiento	ÁREA (ha)	(%)		ÁREA (ha)	(%)																								
Afectación ríos	0.5000	100.00%																											
Derecho de vía	0.0000	0.00%																											
Afectación líneas de flujo	0.0000	0.00%																											
Afectación redes alta	0.0000	0.00%																											
Otras afectaciones	0.0000	0.00%																											
Área Útil	0.5000	100.00%																											
<b>ESCALA:</b> 1:5000 <b>Ref. Carta Top. IGM 1: 50.000</b> <b>FECHA:</b> 24/05/2025																													
<b>ÁREA LEVANT.:</b> 0.5000 ha			<b>FCO. DE ORELLANA:</b> PIII-C1		<b>NOMBRE DEL PREDIO</b> 22A																								
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>SR. GONZALO BEJARANO C.I. 1704869831</div> <div>ING. ÁNGEL CEPEDA AVEIGA REG. MUNICIPAL: 19-DGP-2025</div> <div>TÉCNICO GADMJDLS</div> </div>																													